

# 老朽化した工場の移転、閉鎖、部分的な売却…

## 土壌汚染が

ネックになっている  
ケースが多くあります。

何もできないまま時間が経ってしまうと、老朽化が深刻化するばかりではなく、汚染が敷地外へ流出したり、**別の問題**になってしまう場合も

古くなった工場の土地を売却したいが、土壌汚染があるために買い取り手がつかない…

土地の売却価格に対して土壌汚染の対策費用が高すぎるので、結局何もできない…

費用をかけて土壌汚染を浄化しても売れるだろうか？希望通りの価格になるか、不安…



## Brown-Field Solution

ブラウンフィールドソリューション

汚染された土地と工場をそのまま買い取りいたします



汚染された土地と工場を購入

建屋を解体

土壌汚染調査・法に基づいた対策

不動産再開発

例えばこんな土地を探しています

**海岸に近い工場** → 火力発電所などの再開発に適します  
**内陸の工場** → 倉庫などを再開発します  
**都市部の工場** → マンションなどを再開発します

まずはお気軽にお問い合わせください。御社の機密情報は厳守致します。